

Số 220/TB-UBND

Dray Bhăng, ngày 20 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc kê khai, đăng ký cấp mới và cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất

Kính gửi: Các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất tại địa bàn xã Dray Bhăng.

Triển khai Kế hoạch số 79/KH-UBND ngày 14/4/2026 của Ủy ban nhân dân xã Dray Bhăng về tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn xã Dray Bhăng.

Hiện nay, trên địa bàn xã Dray Bhăng đang triển khai công tác kê khai cấp mới, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho tất cả các hộ gia đình, cá nhân có sử dụng đất trên địa bàn xã. UBND xã Dray Bhăng thông báo đến toàn bộ các hộ gia đình, cá nhân chưa đăng ký đất đai, chưa đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chưa đăng ký cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo số liệu đo đạc mới khẩn trương thực hiện đăng ký với các nội dung cụ thể như sau:

1. Đối tượng kê khai, đăng ký:

- Tất cả các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất trên địa bàn xã Dray Bhăng nhưng chưa đăng ký, kê khai, chưa đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

- Tất cả các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất trên địa bàn xã Dray Bhăng đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất nhưng chưa đăng ký cấp đổi theo số liệu đo đạc mới.

2. Thành phần hồ sơ cần chuẩn bị khi đi kê khai, đăng ký:

- Đối với các hộ gia đình, cá nhân Đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu:

+ Căn cước, Căn cước công dân, hộ chiếu, Giấy xác nhận thông tin về cư trú (bản sao).

+ Giấy tờ chứng minh về nguồn gốc đất theo điều 137 Luật Đất đai năm 2024 (nếu có).

- Đối với các hộ gia đình, cá nhân Đăng ký cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo số liệu đo đạc mới:

+ Căn cước, Căn cước công dân, hộ chiếu, Giấy xác nhận thông tin về cư trú (bản sao).

+ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất đã cấp (*bản photo*).

3. Thời gian và địa điểm tiếp nhận hồ sơ

- **Thời gian tiếp nhận:** Từ ngày 20/10/2026 đến hết ngày 25/11/2026 (*Giờ hành chính từ Thứ 2 đến Thứ 6*).

- **Địa điểm đăng ký:** Trung tâm phục vụ Hành chính công xã Dray Bhang hoặc Phòng Kinh tế xã Dray Bhang (*gặp ông Thái Văn Hoàng, số điện thoại: 0968.235.279*).

4. Trách nhiệm của người sử dụng đất:

Căn cứ theo khoản 1 Điều 131 Luật đất đai năm 2024 thì Đăng ký đất đai là bắt buộc đối với người sử dụng đất và người được giao đất để quản lý, do đó UBND xã Dray Bhang đề nghị tất cả các hộ gia đình, cá nhân có sử dụng đất trên địa bàn xã nghiêm túc chấp hành.

5. Giao Trung tâm Cung ứng Dịch vụ sự nghiệp công thông báo lên hệ thống truyền thanh của xã, đăng tin lên các trang thông tin điện tử trong suốt quá trình triển khai đăng ký để nhân dân được biết và thực hiện đăng ký đảm bảo về thời gian cũng như khối lượng.

6. Giao Phòng Văn hóa - Xã hội, Văn phòng HĐND và UBND xã chịu trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên Cổng thông tin điện tử của xã Dray Bhang theo quy định.

7. Giao trưởng các thôn, buôn thông báo để nhân dân được biết thực hiện đăng ký đúng thời gian, địa điểm.

8. Giao Trung tâm phục vụ Hành chính công và Phòng Kinh tế xã bố trí người tiếp nhận và hướng dẫn hồ sơ đảm bảo theo quy định của pháp luật.

Trên đây là thông báo kê khai, đăng ký cấp mới và cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trên địa bàn xã Dray Bhang, tỉnh Đắk Lắk. Đề nghị các cơ quan, đơn vị có liên quan; hệ thống chính trị các thôn, buôn, đơn vị tư vấn và nhân dân trên địa bàn xã phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- TT Đảng ủy (báo cáo)
- TT HĐND xã (báo cáo);
- CT, PCT UBND xã;
- Lãnh đạo VP, CV;
- Các Phòng KT, VH-XH;
- Trung tâm CUDVSNC xã;
- Trưởng các thôn, buôn;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Như Phú Tân